

## Technická špecifikácia holobyt

---

- vstupné dvere do bytov protipožiariarne tr. EI30/D3, jednokrídlové, otváracé, hladké, povrchová úprava fólia, hladká farba dub. Kovanie z exteriérovej strany guľa, z interiérovej strany kľučka bronz. Zárubňa oceľová vrátane náteru
  - okná plastové s izolačným dvojsklom, farba interiér biela, exteriér biela
  - železobetónové a murované nosné konštrukcie a steny opatrené vnútornou sádrovou, alebo vápenno-cementovou omietkou, vnútorné bytové a medzibytové priečky SDK podľa noriem STN, maľba 2x farba biela
  - strop železobetónový so sádrovou, alebo vápenno-cementovou omietkou, maľba 2x farba biela
  - nútené odvetranie kúpeľní a WC
  - podlaha balkónov, terás dlažba drevoplastový kompozit WPC, vrchné terasy podľa podmienok dlažba
  - podkladný betón – poter v byte pod nášľapnú vrstvu podlahy
  - zabudovaná splachovacia nádrž záchoda, konštrukcia pod WC závesné
  - zaslepené vývody vody a kanalizácie pre napojenie zariadení predmetov, bez dodávky zariadení predmetov (sanita)
  - príprava pre kuchynskú linku (bez dodávky), príprava pre pripojenie umývačky riadu, práčky, príprava pre pripojenie digestora bez dodávky digestora
  - elektro rozvody v zmysle STN, krabice s káblom, bez dodávky zariadení predmetov
  - príprava pre pripojovacie miesto pre zariadenie prípojky internetu a televízie v byte (obývacej izbe)
  - centrálna príprava teplej vody s odpočtom spotreby pre každý byt samostatne
  - centrálna príprava tepla s rozvodom tepla do radiátorov a odpočtom spotreby pre každý byt samostatne
  - zvukovo - izolačné steny medzi bytmi a protihluková kročajová izolácia v podlahách v súlade s príslušnou STN
  - Pre ovládanie vstupu do domu je elektrický vrátnik. Vnútné tablo domáceho vrátnika je umiestnené pri vstupe do bytov, vyzváňacie tablo pri hlavnom vchode do bytovky.
-